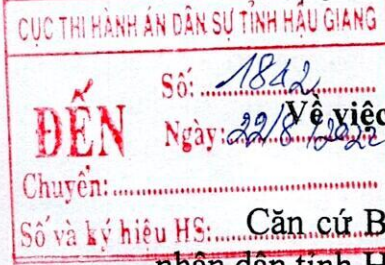


Số: 110/TB-CCTHADS

Vị Thanh, ngày 22 tháng 8 năm 2022



THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Bản án số 190/2015/DS-PT ngày 30 tháng 11 năm 2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 164; 166/QĐ- CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ.CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh lập;

Do ông Nguyễn Thiện Huệ, địa chỉ: Khu vực 1, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang là người được thi hành án và bà Nguyễn Thị Thu, địa chỉ: Khu vực 3, phường VII, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang là người phải thi hành án không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên của bà Nguyễn Thị Thu cụ thể như sau:

1. Tên cơ quan có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, địa chỉ: Số 153, đường Trần Ngọc Quế, khu vực 6, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

2. Thông tin tài sản cần bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa 189, tờ bản đồ số 12, địa chỉ thửa đất tại: ấp Mỹ Hiệp 3, xã Tân Tiến, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, diện tích 3982,6 m², mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác, thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CY 279355, số vào sổ cấp GCN: CS04931, cấp ngày 30/11/2020 do bà Nguyễn Thị Thu đứng tên người sử dụng đất.

Địa chỉ đất tọa lạc tại: Ấp Mỹ Hiệp 3, xã Tân Tiến, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Giá khởi điểm: 382.330.000 đ (Ba trăm tám mươi hai triệu ba trăm ba mươi ngàn đồng), giá thẩm định của Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Từ ngày 22/8/2022 đến ngày 24/8/2022 (trong giờ hành chính), nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, địa chỉ: Số 153, đường Trần Ngọc Quế, khu vực 6, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

4. Tiêu chí lựa chọn, hồ sơ đăng ký của Tổ chức bán đấu giá:

4.1. Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau: Là Tổ chức bán đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về kết quả đấu giá tài sản; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

4.2. Hồ sơ của tổ chức bán đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; Dịch vụ Công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu, ...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành,...

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang thông báo để các Tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Hậu Giang;
- Lưu: VT, HS.CCTHADS;



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hoàng Khai